



COMUNE DI CHIAMPO

PR 11

2015

PIANO DI RECUPERO INIZIATIVA PUBBLICA N.11

TAV. 5

CODICI D'INTERVENTO EDIFICI

MODIFICATA A SEGUITO ACCOGLIMENTO OSSERVAZIONI

SCALA 1/500

IL SINDACO

IL SEGRETARIO
GENERALE

PROGETTISTA



APPROVATO CON DELIBERA DI G.C.

n. 315 del 29/12/2016

Visto:

Il Segretario

Il Sindaco

L'insieme delle indicazioni e prescrizioni contenute negli elaborati grafici di Piano, nelle Norme Tecniche di Attuazione e nei Codici di Intervento, singoli per ogni scheda, circa le modalità di intervento ed inerenti, inoltre, il numero dei piani abitabili, le altezze degli edifici, le impronte a terra degli immobili, costituiscono inderogabili gradi di tutela e di protezione degli immobili medesimi e del contesto dell'edificato "storico" circostante.

TABELLA CODICI EDIFICI ED INTERVENTI ZONA "1"

N° Edificio	Classe	Categoria d'intervento	Intervento	Volume ampliato	Indicazioni Tassative
1	C	A1 - RET	1-2-3-4-5-6-8-11	80	FINO AD ALTEZZA IN GRONDA PARI A ML 6,00.
2	C	A2 - RET	1-2-3-4-5-6-8-10-11	205	FINO AD ALLINEAMENTO FABBRICATO N° 3
3	C	RET	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11		
3bis	C	RET	1-2-3-4-5-6-8-9-11	80	
4	C	A2	1-2-3-4-5-6-8-10-11	140	ADEGUAMENTO FALDE ED ALTEZZA CORPO DI FABBRICA PARI A QUELLA DEL FABBRICATO INDIVIDUATO AL N° 3
5	C	A2	1-2-3-4-5-6-8-10-11	130	ADEGUAMENTO FALDE ED ALTEZZA PARI AL FABBRICATO N° 3
6	B	RET	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11		
7	C	REP	3-4-5-6-7-8-10		
8	C	RET	1-2-3-4-5-8-11		
9	B	REP	1-2-3-4-8		
10	C	A2	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11	300	
11	C	RET	1-2-3-4-5-8-11		ALTEZZA MASSIMA FABBRICATO M 3,0
12	B	NE3		110	DEVONO ESSERE DEMOLITE CONTESTUALMENTE ALL'INTERVENTO LE OPERE PREVISTE IN DEMOLIZIONE DAL PR CON LE MODALITA' STABILITE DALLE NA
13	C	A2-RET	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11	120	CONTESTUALMENTE ALL'INTERVENTO DEVE ESSERE DEMOLITO IL MANUFATTO PREVISTO IN DEMOLIZIONE DAL PR CON LE MODALITA' FISSATE DALLE NA DEL PR E' AMMESSA LA RISTRUTTURAZIONE TOTALE DELL'EDIFICIO ESISTENTE. SONO CONSENTITI AL MASSIMO 3 PIANI FUORI TERRA.
14	C	A2	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11	110	
15	C	A2	1-2-4-5-6-7-8-10-11	200	STESSA ALTEZZA DEL FABBRICATO N° 14
16	C	REP	3-4-5-6-7-8-11		
17	B	REP	1-2-3-5-6-7-8		
18	C	A1	1-2-3-4-5-6-8-11	60	
19	C	REP	1-2-3-4-5-6-7-8-10		
20	C	REP	1-2-3-4-5-6-7-8-10		SI PRESCRIVE IL TAMPONAMENTO DEL PORTICO RELATIVO ALLA SCALA ESTERNA
21	C	RET	1-2-3-4-5-6-8-10-11		
22	C	RET	1-2-3-4-5-6-8-10-11		

23	C	A2	1-2-3-4-6-8-10 11	70	
24	C	REP	1-2-3-4-5-6-7-8- 10		
25	C	NE	1-2-3-4-5-6-7-8-9- 10	1000	FINO AD ALTEZZA IN GRONDA PARI A ML 6,50. VEDASI SCHEDA DI DETTAGLIO ALLEGATA ALLA TAV. N° 2 ED ASSOGGETTAMENTO ALLA PEREQUAZIONE COME PREVISTO DALL'ART. 28BIS DELLE N.T.A.

TABELLA CODICI EDIFICI ED INTERVENTI ZONA "2"

N° Edificio	Classe	Categoria d'intervento	Intervento	Volume ampliato	Indicazioni Tassative
1	C	A2-N.E	1-2-3-4-5-6-8- 10-11	140	ALTEZZA MASSIMA M. 9,00
2	C	A2	1-2-3-4-5-6-8- 10-11	80	ALTEZZA MASSIMA M. 9,00
3	C	RET	1-2-3-4-5-6-7-8- 10-11		
3bis	C	A1-N.E.	1-2-3-4-5-6-7-8- 11	210	ALTEZZA MASSIMA IN ALLINEAMENTO CON EDIFICIO N° 3. NON E' AMMESSO RIDURRE LE ALTEZZE ESISTENTI, SONO AMMESSI SOPPALCHI NELLA ZONA DI COLMO COMPATIBILMENTE CON LE ALTEZZE INTENE MINIME.
4	C	REP	1-2-3-4-5-6-7-8- 9	140	ADEGUAMENTO INFISSI ALLE N.A.
5	B	A1	1-2-3-4-7-8-11	130	ADEGUAMENTO FALDE ED ALTEZZE PARI AL FABBRICATO N° 3
6	C	A2	1-2-3-4-5-6-7-8- 10-11	230	ADEGUAMENTO COPERTURA COME FABBRICATO N° 5
7	C	A2	3-4-5-6-7-8-10- 11	250	PENDENZA TETTO ED ALTEZZA COME IL FABBRICATO N° 8
8	B	REP	1-2-3-4-8		
9	C	A2	1-2-3-4-5-6-7-8- 9-10-11	130	FALDA COME FABBRICATO N° 11 E COLMO TETTO CON IL FABBRICATO N° 9
10	C	A2	1-2-3-4-5-6-7-8- 11	80	INTERVENTO UNITARIO CON FABBRICATO N° 9 CON LA STESSA COPERTURA
11	C	RET	1-2-3-4-5-6-7-8 11		ADEGUAMENTO ALTEZZA FABBRICATO CON IL N° 12
12	A	RS	1-2-3-4-8		
13	C	A2	1-2-3-4-7-8-9- 11	170	INTERVENTO UNITARIO ED ADEGUAMENTO ALTEZZA COPERTO A QUELLO DELL'EDIFICIO N° 15
14	C	REP	2-3-4-5-9		
15	A	REP	1-2-3-4-8-10		
16	C	REP	1-2-3-4-5-8		
17	C	REP	1-2-3-4-5-8		

18	C	NE		140	FINO AD ALTEZZA IN GRONDA PARI A ML 3,50.
19	B	RC	1-2-3-4-5-8		

TABELLA CODICI EDIFICI ED INTERVENTI ZONA "3"

N° Edificio	Classe	Categoria d'intervento	Intervento	Volume Ampliato	Indicazioni Tassative
1	C	RET	1-2-3-4-5-8-11		REALIZZAZIONE FALDA DI COPERTURA A DUE FALDE CON STESSO ORIENTAMENTO DEL FABBRICATO N° 2
2	C	RET	1-2-3-4-5-6-7-8-10		ADEGUAMENTO FORI ED INFISSI ALLE NA DEL PR
2 bis	C	NE		200	FINO AD ALTEZZA IN GRONDA PARI A ML 3,00.
3	C	A2	1-2-3-4-5-6-8-10-11	300	COPERTURA A DUE FALDE STESSA ALTEZZA E PENDENZA FABBRICATO N° 6
4	C	NE3		360	COPERTURA A DUE FALDE IN PROSECUZIONE DEL FABBRICATO N° 3
5	C	A2	1-2-3-4-5-6-8-11	200	REALIZZAZIONE PORTICO PASSANTE AL PIANO TERRA STESSA ALTEZZA FABBRICATO N° 6
6	C	RET	1-2-3-4-5-6-8-9-10		
7	C	NE3		550	CON STESSA ALTEZZA DEL FABBRICATO N° 6
8	C	RET	1-2-3-4-5-6-8-9-11		SOPRAELEVAZIONE FALDA DI COPERTURA E COLMO LATO FABBRICATO N° 9 PER ADEGUAMENTO FALDE
9	C	A4	1-2-3-4-5-6-8-9-11	30	ADEGUAMENTO FALDA DI COPERTURA CON IL FABBRICATO N° 8 AL COLMO
10	C	NE		90	VOLUME PERMESSO PER LA REALIZZAZIONE DI UN VANO SCALA COPERTO. SI PRESCRIVE L'ADEGUAMENTO DEL COPERTO CON I FABBRICATI N° 8 E N° 9 E CONTESTUALE ELIMINAZIONE DELLA SCALA ESTERNA
11	C	A2	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11	380	TETTO A DUE FALDE STESSA ALTEZZA DEL FABBRICATO N° 8 DEVE ESSERE DEMOLITO CONTESTUALMENTE ALL'INTERVENTO IL FABBRICATO N.12
12	C	D			
13	C	RET	1-2-3-4-5-6-8-9-11		ADEGUAMENTO COPERTURA E SBALZI ALLE NA DEL PR
14	B	RET	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11		ELIMINAZIONE POGGIOLI ED ADEGUAMENTO FORI ED INFISSI ALLE NA
15	B	REP	1-2-3-4-5-6-7-8-10		ELIMINAZIONE E MODIFICA APERTURE IN CONFORMITA' ALLA TAV 3 E ALLE NA DEL PR
16	B	A2	1-2-3-4-5-6-8-10-11	250	
17	B	REP	1-2-3-4-5-6-7-8-9		RIDIFINIZIONE DIMENSIONI PORTICI E FOROMETRIE
18	C	NE3		70	COPERTURA A DUE FALDE ORIENTAMENTO NORD – SUD REALIZZAZIONE DEL PORTICO AL PT

19	C	A2	1-2-3-4-5-6-8-11	170	SOPRAELEVAZIONE CON COPERTURA A DUE FALDE ORIENTAMENTO NORD -SUD
20	C	A2	1-2-3-4-5-6-8-11	110	SOPRAELEVAZIONE CON COPERTURA A DUE FALDE ORIENTAMENTO NORD - SUD
21	C	A2	1-2-3-4-5-6-8-11	400	SOPRAELEVAZIONE CON COPERTURA A DUE FALDE ORIENTAMENTO NORD-SUD
22	C	A2	1-2-3-4-5-6-8-11	220	SOPRAELEVAZIONE CON COPERTURA A DUE FALDE ORIENTAMENTO NOR-SUD
23	B	REP	1-2-3-4-5-6-7-8-9		RIDIFINIZIONE FORI COME DA NA E PR
24	C	RET	1-2-3-4-5-6-8-9-11		RIDIFINIZIONE FORI COME DA NA E PR
25	C	RET	1-2-3-4-5-6-8-9-11		
25 bis	C	NE		210	ALTEZZA COME FABBRICATO 25.
26	C	RET	1-2-3-4-5-6-8-9-11		RIDEFINIZIONE FORI COME DA NA E PR
27		NE		320	ALTEZZA MASSIMA IN GRONDA 3,00 M COPERTURA A DUE FALDE CON IL TETTO IN LEGNO
28					
29					

TABELLA CODICI EDIFICI ED INTERVENTI ZONA "4"

N° Edificio	Classe	Categoria d'intervento	Intervento	Volume ampliato	Indicazioni Tassative
1	A	RS	1-2-4-8		
2	A	MS			
3	A	MS			
4	C	NE		140	FINO AD ALTEZZA IN GRONDA PARI A ML 3,50.
5					
6	C	NE			
7	C	NE		220	IL VOLUME TRASLATO DOVRA' AVERE LE STESS E CARATTERISTICHE E PARAMETRI ARCHITETTONICI DI QUELLO ORIGINARIO DEMOLITO
8	C	NE			IL VOLUME TRASLATO DOVRA' AVERE LE STESS E CARATTERISTICHE E PARAMETRI ARCHITETTONICI DI QUELLO ORIGINARIO DEMOLITO
9	C	RET		420	IL VOLUME TRASLATO DOVRA' AVERE LE STESS E CARATTERISTICHE E PARAMETRI ARCHITETTONICI DI QUELLO ORIGINARIO DEMOLITO
9 bis	C	NE		140	FINO AD ALTEZZA IN GRONDA PARI A ML 7,00.
10	B	RET	1-2-3-5-6-8-10-11		
11	B	REP	1-2-3-4-5-6-8-10		
12	B	A2	1-2-3-4-6-8-11	200	AMPLIAMENTO PARI ALL'EDIFICIO N° 13 CON STESSO ORIENTAMENTO E PENDENZA DELLE FALDE
13	B	RET	1-2-3-5-6-8-10-11		
14	A	MS	1-2-3-8		
15	A	MS	1-2-3-4-8		
16	A	MS	1-2-3-4-8		
17	A	MS	1-2-3-4-8		
18	C	NE3		220	AMPLIAMENTO PARI ALL'EDIFICIO N° 13 CON STESSO ORIENTAMENTO E PENDENZA
19	C	NE3	DESTINAZIONE AD USO ATTIVITA' DI SERVIZIO PARROCCHIALI E CASA DELLA GIOVENTU'	12210	CONTESTUALMENTE ALL'INTERVENTO DEVE ESSERE DEMOLITO IL FABBRICATO ESISTENTE DEL VOLUME DI MC. 14,000 – TALE INTERVENTO DEVE ESSERE CONVENZIONATO PER LA CESSIONE E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PREVISTE DAL PR PER LE ALTEZZE E DISTANZE VALGONO LE INDICAZIONI DELLA TAV 3
19 bis	C	NE	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11	750	

20	C	NE3		250	REALIZZAZIONE PORTICO AD ARREDO DELLA PIAZZA CON COLONNE IN PIETRA E COPERTURA IN LEGNO A FALDA UNICA
21	C	RET			
22					
23					
24					
25					
26	C	REP	1-2-3-4-5-6-7-8-10		
28					
29	C	RET	1-2-3-4-5-6-7-8-11		ADEGUAMENTO APERTURE ALLE NA DEL PR
30	C	RET	1-2-3-4-5-6-7-8-11		ADEGUAMENTO APERTURE ALLE NA DEL PR ALTEZZA FABBRICATO PARI AL N° 29
31	C	REP	1-2-3-4-5-6-7-8-10		ADEGUAMENTO POGGIOLI ED APERTURE ALLE NA DEL PR
32	C	REP	1-2-3-4-5-6-7-8-10		ADEGUAMENTO POGGIOLI ED APERTURE ALLE NA DEL PR
33	C	REP	1-2-3-4-5-6-7-8-10		ADEGUAMENTO POGGIOLI ED APERTURE ALLE NA DEL PR
34	C	REP	1-2-3-4-5-6-7-8-10		ADEGUAMENTO POGGIOLI ED APERTURE ALLE NA DEL PR
35	C	NE3		100	AMPLIAMENTO PARI ALTEZZA FABBRICATO N° 36 PREVIA AUTORIZZAZIONE CHIUSURA FINESTRE CONFINANTI AI SENSI DEL CODICE CIVILE
36	C	RET	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10		
37	C	A1	1-2-3-4-5-6-8-11	100	
38	C	RET	1-2-3-4-5-8-9-11		
39	C	A1	1-2-3-4-5-6-8-11	100	
40	C	REP	1-2-3-4-5-6-8		
41	C	REP	1-2-3-4-5-6-8		
42	C	REP	1-2-3-4-5-6-8		
43	C	REP	1-2-3-4-5-6-8		
44	C	REP	1-2-3-4-5-6-8		
45	C	REP	1-2-3-4-5-6-8		
46	A	MS	1-2-3-8		
47	C	NE	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11	2624	TALE INTERVENTO DEVE ESSERE CONVENZIONATO PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PREVISTE DAL PR PER LE ALTEZZE E DISTANZE VALGONO LE INDICAZIONI DELLA TAV 3

TABELLA CODICI EDIFICI ED INTERVENTI ZONA "5"

N° Edificio	Classe	Categoria d'intervento	Intervento	Volume ampliato	Indicazioni Tassative
1	A	MS	1-2-3-4-8		
2	A	MS	1-2-3-4-8		
3	A	MS	1-2-3-4-8		
4	A	REP	1-2-3-4-5-8-11		POSSIBILITA' DI RISTRUTTURAZIONE CON ADEGUAMENTO ALLE TIPOLOGIE DEL CENTRO STORICO
5	B	A3	1-2-3-4-5-6-7-8-11		MODIFICA SPORTI ED ANDAMENTO DEL TETTO A DUE FALDE
6	A	MS	1-2-3-4-8		SI PRESCRIVE IL MANTENIMENTO DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI DEGLI ARCHI E DEI POGGIOLI
7	C	NE	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11	3800 COMPRESO VOLUME ESISTENTE	AREA AD INTERVENTO UNITARIO IN FASE ESECUTIVA DOVRA' ESSERE PREVISTA LA REALIZZAZIONE DELLA GALLERIA INDICATA NELLA TAV N.2 NEL CASO DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA COMMERCIALE E O DIREZIONALE DOVRA' ESSERE MONETIZZATA L'AREA A PARCHEGGIO PUBBLICO PREVISTA DALLA NORMATIVA DEVE ESSERE REALIZZATO IL PARCHEGGIO AD USO PUBBLICO INDICATO NELLA TAVOLA DI PIANO CHE E' A SERVIZIO DEL NUOVO VOLUME RESIDENZIALE
7bis	C	NE	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11	1000 COMPRESO VOLUME ESISTENTE	
8	C	NE	1-2-3-4-5-6-8-11	1250 COMPRESO VOLUME ESISTENTE	AREA AD INTERVENTO UNITARIO IN FASE ESECUTIVA DOVRA' ESSERE PREVISTA LA REALIZZAZIONE DELLA GALLERIA INDICATA NELLA TAV N.3 NEL CASO DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA COMMERCIALE E O DIREZIONALE DOVRA' ESSERE MONETIZZATA L'AREA A PARCHEGGIO PUBBLICO PREVISTA DALLA NORMATIVA DEVE ESEERE REALIZZATO IL PARCHEGGIO AD USO PUBBLICO INDICATO NELLA TAVOLA DI PIANO CHE E' A SERVIZIO DEL NUOVO VOLUME RESIDENZIALE
9	C	NE	1-2-3-4-5-6-8-11	1250 COMPRESO VOLUME ESISTENTE	AREA AD INTERVENTO UNITARIO IN FASE ESECUTIVA DOVRA' ESSERE PREVISTA LA REALIZZAZIONE DELLA GALLERIA INDICATA NELLA TAV N.3 NEL CASO DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA COMMERCIALE E O DIREZIONALE DOVRA' ESSERE MONETIZZATA L'AREA A PARCHEGGIO PUBBLICO PREVISTA DALLA NORMATIVA DEVE ESEERE REALIZZATO IL PARCHEGGIO AD USO PUBBLICO INDICATO NELLA TAVOLA DI PIANO CHE E' A SERVIZIO DEL NUOVO VOLUME RESIDENZIALE

10	C	NE	1-2-3-4-5-6-7-8-11	530 COMPRESO VOLUME ESISTENTE	AREA AD INTERVENTO UNITARIO IN FASE ESECUTIVA DOVRA' ESSERE PREVISTA LA REALIZZAZIONE DELLA GALLERIA INDICATA NELLA TAV N.3 NEL CASO DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA COMMERCIALE E O DIREZIONALE DOVRA' ESSERE MONETIZZATA L'AREA A PARCHEGGIO PUBBLICO PREVISTA DALLA NORMATIVA DEVE ESEERE REALIZZATO IL PARCHEGGIO AD USO PUBBLICO INDICATO NELLA TAVOLA DI PIANO CHE E' A SERVIZIO DEL NUOVO VOLUME RESIDENZIALE
11					
12					
13	C	A2	1-2-3-4-5-6-8-10-11	225	ADEGUAMENTO COPERTO A DUE FALDE STESSA ALTEZZA FABBRICATO N° 16
13bis	C	A2	1-2-3-4-5-6-8-10-11	225	ADEGUAMENTO COPERTO A DUE FALDE STESSA ALTEZZA FABBRICATO N° 16
14					
15	B	A2	1-2-3-4-5-6-8	200	ADEGUAMENTO COPERTO A DUE FALDE STESSA ALTEZZA FABBRICATO N° 16 CON ELIMINAZIONE DELLA TORRE GABINA ENEL
16	C	RET	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11		COPERTO A DUE FALDE IN CASO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE TOTALE, ADEGUAMENTO FORATURE POGGIOLI ED ELEMENTI DI FINITURA ALLE NA. FACOLTA' DI DESTINARE AL COMMERCIALE IL P.T.
17	B	RC	1-2-3-4-5-6-7-8		FACOLTA' DI DESTINARE L'IMMOBILE AL COMMERCIALE MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO CON MODIFICA INTERNA DI SPESSORI DI MURATURE E IMPALCATI
18	B	RS	1-2-3-4-5-6-8		FACOLTA' DI DESTINARE L'IMMOBILE AL COMMERCIALE MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO CON MODIFICA INTERNA DI SPESSORI DI MURATURE E IMPALCATI
19	C	REP	1-2-3-4-5-6-8		
20					
21	A	REP-NE	1-2-3-4-8		EDIFICIO AD USO PUBBLICO E SEDE DI SERVIZI DI TERZIARIO – DIREZIONALI CON STESSA ALTEZZA FABBRICATO ESISTENTE
22	C	MS - A2	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11	960	MANUTENZIONE STRAORDINARIA POSSIBILITA' DI ADEGUAMENTO FALDE, POGGIOLI, APERTURE COLORITURA IN CONFORMITA' AI PROSPETTI E PLANIMETRIE DEL PR TAV. 2 E TAV. 3 I POGGIOLI POSSONO PROSPETTARE SOPRA LE AREE PUBBLICHECOME EVIDENZIATO NELLE TAVOLE DI PIANO,IN SEDE DI RILASCIO DEL PERMESSO A COSTRUIRE DOVRA' ESSERE CEDUTA L'AREA A STANDARD A PARCHEGGIO PREVISTA DALLA TAV. 3 DEL PR11. FACOLTA' DI POTER REALIZZARE IL PIANO QUARTO. E' CONSENTITA PER MOTIVI STRUTTURALI ANCHE LA SOLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO ESISTENTE MANTENENDO INVARIATO IL VOLUME E NON REALIZZANDO LA SOPRAELEVAZIONE
23	B	REP-A3	1-2-3-4-5-6-7-8-10		ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURA IN COFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR

24	B	A5	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11	390	ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURA IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR
25	B	REP-A3	1-2-3-4-5-6-7-8-10		ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURA IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR
26	B	RET-A3	1-2-3-4-5-6-7-8-10		ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURA IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR
27	C	A2-NE3	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11	2550 VOLUME COMPENSIVO DELL'ESISTENTE	ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURA IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR E TAV. N°2 . IL PORTICO INSISTENTE SU AREA PUBBLICA TAV N°3 POTRA' ESSERE UTILIZZATO NELLA PARTE SUPERIORE AD USO PRIVATO QUALE TERRAZZA

27 bis		A2-NE3	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11	550 VOLUME COMPRENSIVO DELL'ESISTENTE	ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURA IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR E TAV N°2. IL PORTICO INSISTENTE SU AREA PUBBLICA TAV N°3 POTRA' ESSERE UTILIZZATO NELLA PARTE SUPERIORE AD USO PRIVATO QUALE TERRAZZA
28	C	A2-NE3	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11	2500	ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURE IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR. IL PORTICO INSISTENTE SU AREA PUBBLICA TAV N°3 POTRA' ESSERE UTILIZZATO NELLA PARTE SUPERIORE AD USO PRIVATO QUALE TERRAZZA
30	C	A1	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11	500	AMPLIAMENTO INTERNO CORTE FABBRICATI SU TRE PIANI CON TETTO PIANO, TIPOLOGIA E MATERIALI IN CONFORMITA' NA PR
31	C	REP-A4	1-2-3-4-5-8-11		REALIZZAZIONE TETTO A DUE FALDE SU COPERTURA PIANA
32	C	RET-A2	1-2-3-4-5-6-8-10-11	80	ALTEZZA FABBRICATO TRE PIANI FUORI TERRA
33	C	RET-A2	1-2-3-4-5-6-8-10-11	390	ALTEZZA FABBRICATO TRE PIANI FUORI TERRA
34	B	RET-A2-NE3	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11	830	POSSIBILITA' DI APRIRE PORTE E FINESTRE NONCHE' POGGIOLI SULLA STRADA PEDONALE SOPRAELEVAZIONE TRE PIANI FUORI TERRA
35	B	RET	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11		POSSIBILITA' DI APRIRE FINESTRE PIANO MANSARDATO
36	C	A1	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11	850	ADEGUAMENTO PROSPETTI, TETTOIA, SPORTO E POGGIOLI ALLE TAVOLE DEL PR E NA, FACOLTA' DI POTER REALIZZARE IL PIANO QUARTO E DI INSEDIARE L'ATTIVITA' DI ARTIGIANATO/COMM.LE AL PIANO PRIMO LEGATA ESCLUSIVAMENTE ALL'ATTIVITA' COMMERCIALE DEL PIANO TERRA. POSSIBILITA' DI ESEGUIRE PARZIALMENTE LE MODIFICHE PREVISTE SENZA ESEGUIRE LA SOPRAELEVAZIONE.
37	C	A2	1-2-3-4-5-6-8-10-11	400	ADEGUAMENTO PROSPETTI E POGGIOLI ALLE TAVOLE DEL PR E NA, TIPOLOGIA TETTOIA COME SPORTO AL P.T. ALTEZZA FABBRICATO FINO A 9.5 ML. IN GRONDA. FACOLTA' DI INSEDIARE L'ATTIVITA' DI ARTIGIANATO/COMM.LE AL PIANO PRIMO LEGATA ESCLUSIVAMENTE ALL'ATTIVITA' COMMERCIALE DEL PIANO TERRA. FACOLTA' DI COPERTURA ANCHE SOLO PARZIALE E POSSIBILITA' DI ESEGUIRE PARZIALMENTE LE MODIFICHE SENZA ESEGUIRE LA SOPRAELEVAZIONE
38	B	RET			AMPLIAMENTO COME DA PROGETTO APPROVATO DAL CC
39	B	REP			
40	C	N.E.	1-2-3-4-5-8-11	230	ALTEZZA FABBRICATO FINO A 5,00 ML ED ADEGUAMENTO FACCIATA CON FABB. N° 13BIS PROSPICIENTE IL PARCHEGGIO PUBBLICO.

TABELLA CODICI EDIFICI ED INTERVENTI ZONA "6"

N° Edificio	Classe	Categoria d'intervento	Intervento	Volume ampliato	Indicazioni Tassative
1	A	MS	1-2-3-4-5-8		ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURE IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR
2	A	MS	1-2-3-4-5-8		ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURE IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR
3	B	A2	1-2-3-4-5-6-7-8-11	450	ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURE IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR PER LA SOPRAELEVAZIONE CONSENSO CONFINANTE PER CHIUSURA FORI
4	B	REP	1-2-3-4-5-6-7-8		ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURE IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR
5	B	A3	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11	250	ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURE IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR
6	B	RET	1-2-3-4-5-6-7-8-10		ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURE IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR
7	B	A5	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11	140	ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURE IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR
8	B	REP	1-2-3-4-5-6-7-8-10		ADEGUAMENTO, COPERTURA, SPORTI, POGGIOLI, APERTURE E COLORITURE IN CONFORMITA' ALLE INDICAZIONI GRAFICHE DEI PROSPETTI DI PR
9	A	RS	3-4-8		
10	A	REP	1-2-3-4-5-6-7-8		
11	B	A2	1-2-3-4-5-6-8-11	310	STESSA ALTEZZA FABBRICATO N° 11 LINEA DI COLMO TAV 3
11 bis	C	RET	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11		ADEGUAMENTO TIPOLOGICO ED ARCHITETTONICO ALLA TIPOLOGICO DEL PR
12	C	RET	1-2-3-4-5-6-7-8-10		ADEGUAMENTO FABBRICATO ALLE NA DEL PR
13	C	NE	ADEGUAMENTO FORATURE MATERIALI COPERTURE ALLE NA	1910 COMPRESO ESISTENTE	NUOVA EDIFICAZIONE DUE PIANI FUORI TERRA. L'INTERVENTO E' SUBORDINATO ALLA CESSIONE E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE ALTEZZA FABBRICATO 7.5 M
14	C	A2	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11	500	SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO CON ADEGUAMENTO FABBRICATO ALLA TIPOLOGIA DEL CENTRO STORICO

15		NE		3800	NUOVA EDIFICAZIONE TIPOLOGIA CONFORME ALLE NA DEL CENTRO STORICO TRE PIANI FUORI TERRA H=9M PREVIA DEMOLIZIONE FABBRICATI
16		NE		1500	NUOVA EDIFICAZIONE TIPOLOGIA CONFORME ALLE NA DEL CENTRO STORICO TRE PIANI FUORI TERRA H=9 M
17		NE		1600	NUOVA EDIFICAZIONE TIPOLOGIA CONFORME ALLE NA DEL CENTRO STORICO TRE PIANI FUORI TERRA H=9 M PREVIA DEMOLIZIONE FABBRICATI PREVISTA DAL PR
18		NE		3000	NUOVA EDIFICAZIONE TIPOLOGIA CONFORME ALLE NA DEL CENTRO STORICO TRE PIANI FUORI TERRA H=9 M PREVIA DEMOLIZIONE FABBRICATI PREVISTA DAL PR
19	B	A2	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11	80	SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO ALTEZZA FABBRICATO 6.5 M
20	C	RET	1-2-3-4-5-6-8-10-11		ADEGUAMENTO TIPOLOGIA CENTRO STORICO
21	C	RET	1-2-3-4-5-6-8-10-11		ADEGUAMENTO TIPOLOGIA CENTRO STORICO
22	C	RET	1-2-3-4-5-6-8-10-11		ADEGUAMENTO TIPOLOGIA CENTRO STORICO
23	C	RET	1-2-3-4-5-6-8-10-11		ADEGUAMENTO TIPOLOGIA CENTRO STORICO
24	C	REP	1-2-3-4-5-6-7-8-10		DEVE ESSERE CONFORMATO IL COPERTO A DUE FALDE NORD-SUD
25	C	REP	1-2-3-4-5-6-7-8-10		DEVE ESSERE CONFORMATO IL COPERTO A DUE FALDE NORD-SUD
26	C	REP-NE	1-2-3-4-5-6-7-8-10	750	ADEGUAMENTO NA DEL PR AMPLIAMENTO PARI ALL'ESISTENTE SU DUE PIANI
27	A	RS	1-2-3-4-8		
28	C	A2	1-2-3-4-5-6-8-10-11	250	ALTEZZA MASSIMA 9 M.
29	C	A2	1-2-3-4-5-6-8-10-11	240	ALTEZZA MASSIMA 9 M.
30	C	A2	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11	160	ALTEZZA MASSIMA 9 M.
31	C	RET	1-2-3-4-5-6-7-8-10-11		ADEGUAMENTO TIPOLOGICO ED ARCHITETTONICO ALLA TIPOLOGIA DEL PR